
Z čoho pozostáva dom na kľúč?

1. Zemné práce a základové konštrukcie (na rovinnom pozemku)

- výkopové práce
- štrkové lôžko
- uzemnenie bleskozvodu
- uloženie ležatých rozvodov do základov (voda, kanalizácia)
- x-armovanie nie je súčasťou tejto ponuky
- betonáž
- hydroizolácia

2. Dodávka a montáž obvodových stien a priečok:

ARCHIBAU CLASSIC

(skladba steny zvnútra smerom von) $U = 0,149 \text{ W/m}^2\text{K}$

- sadrovláknitá doska $h = 12,5 \text{ mm}$
- parozábrana s reflexnou úpravou
- drevená konštrukcia z KVH hranolov rozmerov $5 \times 15 \text{ cm}$, vyplnená izoláciou Ursa VL20
- sadrovláknitá doska $h = 12,5 \text{ mm}$
- dopĺňujúca fasádna tepelná izolácia POLYSTYRÉN $h = 10 \text{ cm}$
- fasádna silikátová omietka

3. Dodávka a montáž strechy:

- väzníkový krov
- difúzna fólia
- latovanie
- strešná krytina TERRAN **vo farbe podľa výberu zákazníka**
- odkvapový systém KJG **vo farbe podľa výberu zákazníka**

4. Výplňové konštrukcie:

- plastové vchodové dvere SLOVAKTUAL
- plastové okná od SLOVAKTUAL (5 komorové profily s izolačným trojsklom)
- montované na pásky, dodávka a montáž
- vonkajšie a vnútorné parapety
- farebné prevedenie biela v štandarde

5. Exteriér:

- kompletný fasádny zatepľovací systém (v štandarde 10 cm polystyrén)
- sklotextilná sieťka
- stierka
- silikónová fasádna omietka (ľubovoľný výber farby zo vzorkovníka)

6. Kompletné rozvody:

- elektroinštalácia
- vodoinštalácia

- kanalizácia
- prípojky končiace 10 m od domu (hranice pozemku)

7. Kúrenie:

- elektrické podlahové kúrenie

8. Zateplenie stropu:

- minerálna vlna hr. 30 cm
- sadrokartónový podhľad

9. Podlahová izolácia:

- 10 cm polystyrén (EPS 100 s)
- poter o hrúbke 60 mm (pripravený na pokládku nášľapných vrstiev)

10. Biela interiérová maľovka

- kompletné stierkovanie a brúsenie stien a stropov
- maľovka na bielo v 2 vrstvách

11. Obklady a dlažby

- v hodnote 8 EUR s DPH/m² (predsieň, kúpeľňa, WC, kuchyňa) do výšky 2,1 m)
- v prípade výberu drahších obkladov a dlažieb si investor uhradí rozdiel v cene podľa dohody
- v prípade obkladania a pokládky dlažby komplikovaného vzoru si investor doplatí podľa dohody

12. Sanita

- v hodnote 350 EUR s DPH
- v prípade drahšej sanity si uhradí investor rozdiel v cene

13. Interiérové dvere

- v hodnote 120 EUR s DPH / kus

14. Elektroinštalácia + kompletáž + revízia

- v cene je hromozvod, zásuvky aj vypínače značky LEGRAND NILOE
- je možnosť vybrať si zásuvky a vypínače LEGRAND CARIVA alebo LEGRAND VALENA za príplatok

15. Vodoinštalácia, kompletáž, tlakové skúšky rozvodov vody a kanalizácie